常州大学科教城校区消防设施维修项目询价公告

**一、项目基本情况：**

1、工程名称：常州大学科教城校区消防设施维修

2、工程地点：常州大学科教城校区

3、项目概况：常州大学科教城校区测试楼、文彰楼、图书馆、一二食堂、逸夫楼消防设备维修

（1）测试楼B座楼顶风阀模块损坏、2-188开关故障、B座负一层增压风口模块、B座负一层东风机房模块、B座3层、10层消防广播模块、D座5层机房模块、消控主机总线盘无法直接启动B座负一层东消防风机，需布置风机和消控主机之间线路、C317办公室喷淋头漏水更换、电源监控备用电源损坏、A座3层水流指示器更换、B座楼顶稳压泵房电接点压力表。以上火灾报警系统设备的更换包含线路维修。

（2）文彰楼湿式报警阀漏水，更换湿式报警阀及组件，上下端安装信号阀。

（3）图书馆火灾报警系统点位线路维修共124个点位，维修完成后进行联动调试。

（4）一、二食堂火灾报警系统设备更换及线路维修，进行联动调试。

（5）逸夫楼及理科辅楼火灾报警系统设备无地址码和程序，需编码及编程，进行联动调试。

4、工程期限：在收到采购人开工通知后的20个日历天内完工，同时施工工期必须严格服从采购人安排，满足工程进度的要求。

**二、本项目投标最高限价：30000元。**

**三、投标单位资质要求：**

（一）一般资格条件：

1、在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、法律、行政法规规定的其他条件；

7、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；

8、未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

（二）其他资格要求：

1、营业许可证包含消防设施、设备维修等相关营业范围；

2、本项目不接受联合体投标，中标后不容许分包、转包。

**四、项目内容及验收标准：**

1、项目内容：常州大学科教城校区测试楼、文彰楼、图书馆、一二食堂消防设备维修

（1）测试楼B座楼顶风阀模块损坏、2-188开关故障、B座负一层增压风口模块、B座负一层东风机房模块、B座3层、10层消防广播模块、D座5层机房模块、消控主机总线盘无法直接启动B座负一层东消防风机，需布置风机和消控主机之间线路、C317办公室喷淋头漏水更换、电源监控备用电源损坏、A座3层水流指示器更换、B座楼顶稳压泵房电接点压力表。以上火灾报警系统设备的更换包含线路维修。

（2）文彰楼湿式报警阀漏水，更换湿式报警阀及组件，上下端安装信号阀。

（3）图书馆火灾报警系统点位线路维修共124个点位，维修完成后进行联动调试。

（4）一、二食堂火灾报警系统设备更换及线路维修，进行联动调试。

（5）逸夫楼及理科辅楼火灾报警系统设备无地址码和程序，需编码及编程，进行联动调试。

1. 工程量清单（报价单）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目描述 | 单位 | 数量 | 单价 | 合计 |
| 1 | 输入模块（北大青鸟）测试楼 | 拆除更换及线路排查维修 | 只 | 7 |  |  |
| 2 | 输入输出模块（北大青鸟）测试楼 | 拆除更换； | 只 | 3 |  |  |
| 3 | 广播模块（北大青鸟）测试楼 | 拆除更换；广播线路排查维修 | 只 | 2 |   |  |
| 4 | 测试楼B座负一层东排烟风机远程启动功能； | 维修；线路自行勘察计算 | 台 | 1 |  |  |
| 5 | 喷淋头更换（测试楼） | 房间号C317;拆除更换 | 只 | 5 |  |  |
| 6 | 电池(测试楼消防电源监控主机） | 12V 10AH；安装 | 只 | 2 |  |  |
| 7 | 电接点压力表（测试楼） | B座楼顶稳压泵房； 拆除更换 | 只 | 1 |  |  |
| 8 | 水流指示器（测试楼） | A座3层；DN150; 拆除更换 | 只 | 1 |  |  |
| 9 | 火灾报警系统点位线路维修（图书馆） | 拆除、吊顶内排查故障线路及维修、安装、调试 | 只 | 124 |  |  |
| 10 | 火灾报警系统点位线路维修（二食堂） | 拆除、登高排查故障线路及更换、安装、调试 | 项 | 1 |  |  |
| 11 | 输入模块（松江） （二食堂） | 拆除、编码、更换、调试 | 只 | 3 |  |  |
| 12 | 输入输出模块（松江）（二食堂） | 拆除、编码、更换、调试 | 只 | 2 |  |  |
| 13 | 手报（松江） （二食堂） | 拆除、编码、更换、调试 | 只 | 1 |  |  |
| 14 | 消报（松江) （二食堂） | 拆除、编码、更换、调试 | 只 | 1 |  |  |
| 15 | 声光（松江） （二食堂） | 拆除、编码、更换、调试 | 只 | 1 |  |  |
| 16 | 火灾报警系统点位线路维修（一食堂） | 自行勘察计算 | 个 | 37 |  |  |
| 17 | 湿式报警阀拆除 （文彰楼) |  | 套 | 1 |  |  |
| 18 | 蝶阀拆除（文彰楼) |  | 只 | 1 |  |  |
| 19 | 湿式报警阀安装 （文彰楼) | DN100、含水力警铃、延时器 | 套 | 1 |  |  |
| 20 | 信号法兰阀安装 （文彰楼) | DN100 | 只 | 2 |  |  |
| 21 | 输入模块(松江) （文彰楼) | 拆除、编码、更换、调试 | 只 | 2 |  |  |
| 22 | 压力开关（文彰楼) | DN15 | 只 | 1 |  |  |
| 23 | 铜球阀（文彰楼) | DN20 | 只 | 3 |  |  |
| 24 | 过滤器（文彰楼) | DN20 | 只 | 1 |  |  |
| 25 | 压力表（文彰楼) | 1.6Mpa | 只 | 2 |  |  |
| 26 | 排水管改接（文彰楼) | DN25 | 项 | 1 |  |  |
| 27 | 螺栓（文彰楼) | M12 | 只 | 32 |  |  |
| 28 | 橡胶垫片（文彰楼) | DN100 | 只 | 4 |  |  |
| 29 | 管道支架（文彰楼) | 现场焊接制作安装 | 付 | 1 |  |  |
| 30 | 管道拆除切割缩短 （文彰楼) | DN100 | 项 | 1 |  |  |
| 31 | 法兰焊接（文彰楼) | DN100 | 只 | 1 |  |  |
| 32 | 逸夫楼及理科辅楼火灾报警系统设备编码及编程 | 1. 拆除火灾报警设备，重新编码，安装。
2. 联动程序编写编码点位图绘制。
 | 个 | 393 |  |  |
| 33 | 合计（元） |  |

3、本项目的原材料材质、材料型号、施工工艺、施工方案，中标单位需要提交书面方案与相关证明材料供采购人审核同意方能进行施工。

4、验收标准：

施工完成后，火灾报警系统、消防防排烟系统、正压送风、消防卷帘门、消防广播、电梯迫降、非消防电源电切、消防水流指示器、压力开关、湿式报警阀等均应符合联动及施工验收标准。

联动及施工验收标准：火灾自动报警系统设计规范 GB50116-2013、[火灾自动报警系统施工及验收标准 GB50166-2019](https://gf.1190119.com/list-1115.htm),工程完工后先由成交供应商组织自行验收，确保系统能够正常使用，采购人再组织相关部门进行验收。

**五、报价方式**

本项目报价为**固定综合单价**，应包括询价文件所确定的采购范围相应服务的提供、人员（包括工资和补贴）、办公场所及设施、保险、劳保、管理、各种税费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及为完成该项服务项目所涉及到的一切相关费用，采购人不再支付其他任何费用。

**六、质保及付款方式**

1、质保期：1年，质保期以验收合格之日起计。售后服务要求：中标单位在质保期内，按照有关法律规定和合同约定，承担质量保修责任，中标单位在接到采购人报修通知后2个小时内响应，并在12小时内到达现场解决问题。

2、付款方式：严格按照合同工期要求、相关规范对该项目组织验收，经验收合格后支付合同价的80%，项目审计结束后支付至审定金额的95%，余款质保期满且无质量问题后结清（不计息）。

**七、验收审计要求：**

工程经采购人竣工验收后，中标单位提出工程结算并将有关资料送交采购人。工程结算审计费按采购人审计处有关规定执行：

(1)单项工程核减率超过10%的，其审计费用全部由中标单位承担，并由采购人从中标单位工程款中扣除（下同）；

(2)单项工程核减率在 5%—10%（含 10%）之间的，其审计费用由采购人承担50%，中标单位承担50%；

(3)单项工程核减率在 5%及其以下的，其审计费用由采购人承担。

**八、安全文明施工要求**

（施工过程中，涉及影响校区及楼宇消防系统正常使用的，需提前制定完善的安全应急方案、配置充足的人员，交采购人审批通过后方可施工）。

1、应做到安全施工，文明施工，确保施工区域内部及外部清洁和安全，并及时解决由施工造成的对周围环境的影响。施工要求按国家及行业有关规范与标准。

2、做好施工时工程的防护措施，施工人员在施工作业时确保施工安全，一切责任事故由中标单位承担，每次施工完毕，及时清运所有垃圾，如垃圾清理不及时，将扣除审计价的2%。

3、施工现场需配置安全员，施工人员必须戴安全帽，劳保鞋、反光背心、安全带等安全防护用品。安全员持证上岗，登高、电焊、电气施工人员持证作业。

4、使用梯子不能缺挡，不可垫高使用，梯脚要有防滑措施，严禁二人以上同在梯子上作业，人字梯中间要有绳子扣牢。

5、使用移动电动工具者必须穿绝缘鞋、戴绝缘手套，金属外壳必须接地保护或接零保护。

6、现场临时用电，电箱要保持完好无损，损伤的电气元器件必须及时更换。

7、动力电，配有二级保护，用电设备一机一闸，严禁乱接乱拖，一闸多机。

8、拆除的材料不得乱扔，作业下方派人监护。

9、现场临时电源线应采用橡皮电缆线，禁止使用塑料花线，禁止使用电线直接插入插座内。

10、设备的防护装置要完好，设备外壳要有完好的接地或接零保护。

11、施工设备要加强现场的维护保养，保持完好率，禁止带病运转和超负荷作业。

12、施工现场材料设备堆放整齐，不得存放在主要通道上。

13、服从采购人的安全管理，遵守安全管理的规章制度。

**九、评标：**

本次询价，采用最低价中标法。

**十、违约责任：**

1、施工质量不符合要求的，采购人有权要求其进行重新施工，并达到规定质量要求，费用自理，并有权扣罚工程款。

2、中标单位延期完工的，每延迟一日另按工程总额的千分之一罚款。

3、中标单位中标后不得将项目以任何形式转包或分包，一经发现将追究违约责任。

**十一、报名提交资料**

1、法人营业执照副本、组织机构代码证或加载统一社会信用代码的营业执照的复印件；

2、报价一览表（附件1）

3、分项报价单（按照公告提供的报价单格式进行报价）；

4、询价公告中要求提供的其他材料。

以上材料密封、盖章，并加盖骑缝章。

**十二、报价材料递交时间**

1、投标材料递交截止时间：2023年9月25日16:00前

2、投标材料递交地点：常州大学科教城校区5号辅楼303办公室

3、投标单位可以在参与投标前自行前往现场勘查，投标单位自行作出的判断和决策由投标单位自行负责，且在成交后不得以未踏勘现场为由向采购人提出其他任何要求。现场踏勘联系人：焦老师，电话0519-86330110。

4、联系人及电话：焦老师；电话：0519-86330110

**十三、由该采购申请部门组成询价评审小组，对投标报价单位报价进行评审后，确定中标单位。**

附件1：报价一览表

|  |  |
| --- | --- |
| 采购项目名称 | 常州大学科教城校区消防设施维修项目询价项目 |
| 投标报价（元）（含税价） | 小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元 |

投标单位（盖章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日期：    年    月    日